



**LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN
PT. BPR. SADHU ARTHA
TAHUN 2018**

PT. BPR SADHU ARTHA

Jl. Raya Sukawati No. 88 X Sukawati – Gianyar
Telp/Fax : 0361 897 9005 / 0361 8979006
e-mail : banksadhuartha@vmail.com

DAFTAR ISI	i
Kata Pengantar.....	ii
I DATA PERUSAHAAN	
1.1 Sejarah Perusahaan.....	2
1.2 Susunan Pengurus dan Pemegang Saham.....	3
1.3 Sejarah Singkat PT. BPR Sadhu Artha.....	3
1.4 Jaringan Kantor / Kedudukan	6
II PERKEMBANGAN USAHA	
2.1 Data Keuangan 31 Desember 2017 - 2018	7
2.2 Perkembangan Laba Rugi	8
2.3 Rasio-Rasio Keuangan	9
2.4 Perkembangan Usaha dan Pencapaian Target.....	10
2.5 Realisasi Target Rencana Bisnis 2018.....	11
III STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN	
3.1 Strategi	12
3.2 Kebijakan Manajemen.....	12
3.3 Manajemen Risiko.....	14
IV PENERAPAN TATA KELOLA	
4.1 Struktur Organisasi.....	16
4.2 Karakteristik Jasa Keuangan Utama.....	17
4.3 Teknologi Informasi.....	19
4.4 Jaringan Kerja dan Mitra Kerja.....	19
4.5 Sumber Daya Manusia.....	20
4.6 Kebijakan Pemberian Gaji Bagi Komisaris dan Direksi	21
4.7 Perubahan Penting Lainnya.....	21
V LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN	
5.1 Laporan Neraca	22
5.2 Laporan Laba / Rugi.....	23
5.3 Laporan Perubahan Ekuitas.....	24
5.4 Laporan Arus Kas	25
5.4 Catatan Laporan Keuangan.....	26
VI PENUTUP.....	43



KATA PENGANTAR

Patut sekiranya kami mengucapkan fuji sykur ke hadapan Tuhan Yang Maha Esa (Ida Sang Hyang Widhi Wasa), karena atas asung kertha wara nugraha-Nya, kami Pengurus PT. BPR Sadhu Artha dapat menyelesaikan laporan tahunan ini tepat pada waktunya. Laporan ini kami sampaikan sebagai bentuk wujud pertanggung jawaban atas operasional BPR selama tahun 2018.


Kami sangat menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna, mengingat keterbatasan-keterbatasan yang kami miliki. Banyak hal yang harus kami lakukan dalam rangka perbaikan-perbaikan tata kelola untuk mengantarkan BPR Sadhu Artha ke arah yang lebih baik lagi, di mana semua ini adalah berkat sumbang kritik saran yang konstruktif dari seluruh stake holder BPR Sadhu Artha yang senantiasa kami harapkan.


Pada kesempatan ini ijin kami mengucapkan terima kasih,

1. Kepada seluruh masyarakat yang telah mempercayakan jasa keuangannya bersinergi dengan BPR Sadhu Artha, untuk selanjutnya dapat tumbuh maju bersama.
2. Seluruh Tim BPR Sadhu Artha dan jajaran Pengurus yang telah bahu membahu mewujudkan kinerja terbaik untuk kemajuan BPR Sadhu Artha
3. Para Pengawas di OJK, yang telah memberikan bimbingan, petunjuk dan arahan, sehingga operasional BPR Sadhu Artha dapat berjalan dengan baik.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerja sama yang baik selama ini kami ucapkan terima kasih.

Sukawati, 28 Februari 2019
PT. BPR. SADHU ARTHA


I Nyoman Wardana, SE
Direktur Utama


Ir. I Komang Ginarsa
Direktur



I DATA PERUSAHAAN

a. Nama BPR	: PT. BPR. SADHU ARTHA
b. Status	: BPR Konvensional
c. Badan Hukum	: Perseroan Terbatas
d. Ijin Tempat Usaha	: No. 530.08/257/SKP/BPPT/2016
e. Ijin Usaha	: Menteri Keuangan No. Kep. 252/KM 13/1990
f. TDP	: No. 220616400556
g. NPWP	: 01.474.910.5-907.000

VISI dan MISI

Visi : Menjadi BPR Yang Sehat, Kuat dan Besar dan Berkesinambungan

Misi :

1. Memberi pelayanan yang bermutu kepada nasabah khususnya dan masyarakat luas pada umumnya, guna menunjang peran serta memajukan perekonomian masyarakat.
2. Memberikan suatu produk perbankan yang mempunyai nilai lebih terhadap masyarakat
3. Memberikan nilai tambah kepada pihak-pihak yang berkepentingan (stake holders).

Nilai Budaya Perusahaan

Maju

Seluruh insan BPR Sadhu Artha harus mempunyai visi untuk maju, yakni memajukan perusahaan melalui kontribusi positif, berorientasi kepada kemajuan secara konsisten.

Tumbuh

Insan BPR Sadhu Artha harus mengupayakan pertumbuhan yang optimal. Tumbuh sehat, kuat dan mampu menghadapi persaingan secara berkesinambungan

Berkualitas

Seluruh insan BPR Sadhu Artha, senantiasa mengupayakan kualitas terbaik, dimulai dari kualitas individu, unit kerja dan pada akhirnya lembaga secara konsisten, yang pada gilirannya mampu mewujudkan performa kinerja yang berkualitas.



1.1 Sejarah Perusahaan

PT. BPR. SADHU ARTHA, (selanjutnya disebut "Bank") didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 6 tanggal 1 Juni 1989 yang dibuat dihadapan Notaris I Wayan Sugitha, SH, di Denpasar dan telah disahkan oleh Menteri Kehakian Republik Indonesia, dengan Surat Keputusan No, C2-11210-HT.01.01-TH89 tanggal 13 Desember 1989, dengan nama PT. BPR. RAMANTARA. Pada tahun 1995, sesuai Akta No, 124 tanggal 3 Nopember 1995, terjadi perubahan kepemilikan (akuisisi) yang dilakukan oleh Keluarga I Gede Wijaya, selanjutnya tahun 1996 dilakukan perubahan menjadi PT.BPR. SADHU ARTHA,

PT. BPR. SADHU ARTHA, sebagai salah satu BPR yang terlahir pada era Kebijakan Pakto 88, sangat merasakan bahwa perjalanan panjang yang dilalui, tidak terlepas dari pasang surut perekonomian dan ketatnya persaingan antar lembaga keuangan, yang menuntut upaya-upaya perbaikan di segala lini terutama dalam lingkup penerapan tata kelola perusahaan yang baik. BPR SADHU ARTHA pernah merasakan dan berada pada kondisi yang sangat sulit, namun seiring upaya perbaikan yang dilakukan, kinerja PT. BPR SADHU ARTHA, semakin membaik, tumbuh sehat untuk dapat bersaing di kancah industry lembaga keuangan.

Seiring perbaikan kinerja yang dicapai, maka tahun 2015, sesuai ijin dari OJK BPR Sadhu Artha diijinkan untuk melakukan relokasi Kantor Pusat dari Desa Beraban Kecamatan Kediri Tabanan, ke Jl. Raya Sukawati No. 88 X Sukawati Gianyar. Dengan merelokasi kantor pusat ke lokasi yang relative lebih strategis yaitu berada di kawasan pariwisata, maka lebih terbuka kesempatan untuk menjangkau pasar yang lebih luas di kawasan Bali Timur, seperti Gianyar, Kungkung, Bangli dan Karangasem. Kemudahan akses yang dimiliki diharapkan menjadi daya saing dalam merebut pangsa pasar. Hal ini tercermin dari progress perkembangan usaha BPR Sadhu Artha semakin significant, baik dari sisi asset, pertumbuhan laba, dan permodalan, kendati masih banyak hal yang harus dilakukan dalam rangka memenuhi ketentuan regulasi.

Dalam 2 tahun terakhir (tahun 2017 -2018) perjalanan BPR Sadhu Artha, sudah menunjukkan progress pertumbuhan yang significant dengan rasio-rasio keuangan yang sehat. Salah satu indikatornya adalah dengan raihan InfoBank Award untuk pertama kali di tahun 2017 sebagai salah satu BPR dengan kinerja sangat bagus, (katagori BPR dengan asset 25 – 50 Miliar). Raihan InfoBank Award untuk tahun 2018, untuk katagori BPR dengan asset yang sama, tanpa mendahului kehendak Yang Kuasa, rasanya akan bisa dapat diraih kembali.



1.2 Susunan Pengurus dan Pemegang Saham

Susunan Pengurus, berdasarkan Akta Perubahan terakhir No. 03 tanggal 5 April 2018, Notaris I Putu Sugandika Putra, SH., M.Kn, adalah sebagai berikut :

Komisaris Utama : I Made Gede Suweta, SH., M.Kn

Komisaris : I Gusti Putu Oka Gunarta, SE

Direktur Utama : I Nyoman Wardana, SE

Direktur : Ir. I Komang Ginarsa

Profile Pengurus

1. Komisaris Utama



I MADE GEDE SUWETA, SH., M.Kn, lahir di Klungkung pada tanggal 15 Nopember 1967, swasta, memiliki karier pengalaman perbankan sejak tahun 1988, dan telah mengikuti berbagai pendidikan perbankan dan telah dinyatakan lulus dalam pendidikan sertifikasi Komisaris.

Adapun pengalamannya antara lain sebagai berikut :

- a. PT. Bank Dagang Bali
 - Tahun 1988 di Bagian Kredit
 - Tahun 1991 sebagai Kuasa Kas
 - Tahun 1995 di Bagian Pembukuan
- b. Kantor Notaris I Putu Puspajana, SH
- c. PT. BPR Aruna Nirmala Duta
 - Sebagai 1999 – 2013 sebagai Direktur Utama
- d. PT. BPR Sadhu Artha
 - Tahun 2013 - 2016 Sebagai Direktur Utama
 - Tahun 2016 – 2018 Sebagai Komisaris
 - Tahun 2018 – sekarang Komisaris Utama
- e. Kantor Notaris / PPAT I Made Gede Suweta, SH.,M.K.n sebagai Pejabat Notaris/PPAT, tahun 2016 - sekarang



PT. BPR SADHU ARTHA

Maju Tumbuh Berkualitas



2. Komisaris Independen

I GUSTI PUTU OKA GUNARTA, SE, lahir di Gianyar, 12 Juli 1960, swasta dan memiliki pengalaman perbankan di beberapa bank umum, sejak tahun 1990, serta telah mengikuti dan dinyatakan lulus dalam pendidikan Sertifikasi Direktur.

Adapun pengalaman kerjanya sebagai berikut :

- a. PT. Bank International Indonesia
 - Tahun 1990 – Program MDP BII
 - Tahun 1996-1998 sebagai Pemimpin Cabang Singaraja
 - Tahun 1998 – 2003 sebagai Pemimpin Cabang Mataram
 - Tahun 2003 – 2005 sebagai Pemimpin Cabang Jember
- b. PT. Bank Antar Daerah (BAD)
 - Tahun 2007 – 2016 sebagai Pemimpin Cabang

3. Direktur Utama

I NYOMAN WARDANA, SE

lahir di Jembrana pada tanggal 3 September 1968, swasta, memiliki pengalaman kerja di perusahaan, instansi pemerintah serta di industri perbankan, baik di Bank Umum maupun Bank Perkreditan Rakyat, dan telah mengikuti dan dinyatakan lulus dalam pendidikan sertifikasi Direktur BPR.



Pengalaman kerja yang dimiliki adalah :

- a. PT. GIEB Bali, tahun 1991 – 1997 sebagai Staf Admin
- b. Dinas Pekerjaan Umum Provinsi Bali, tahun 1997-1998, sebagai Staf Pelayanan Dokumen Tender
- c. PT. Bank Danamon, Divisi UKK (Unit Kredit Kecil) / sebagai AMO (Assusten Marketing Officer) tahun 1998 -1999
- d. Take Restorant, tahun 2004 -2009 sebagai Purchasing
- e. PT. Bank Danamon Indonesia Tbk, Divisi Self Employe Mass Market (SEMM), sejak 9 Agustus 2004 sampai dengan 12 Oktober 2009
 - Tahun 2004-2006 sebagai Sales Officer
 - Tahun 2006-2007 sebagai Credit Officer



PT. BPR SADHU ARTHA

Maju Tumbuh Berkualitas

- Tahun 2007–2009 sebagai Unit Manager-Supply Chain Office Denpasar
- f. PT. Bank Tabungan Pensiunan Negara, divisi MUR
 - Sejak 12 Oktober 2009 sampai dengan 24 Nopember 2011 sebagai Branch Manager KCP UMK Kuta
- g. PT. Bank Mayapada Internasional Tbk
 - Sejak 24 Nopember 2011 sampai dengan 10 Desember 2012, sebagai Area Manager MMU Area Bali
- h. PT. Bank Pundi Indonesia Tbk
 - Sejak 03 Desember 2012 sampai dengan 06 Agustus 2014 sebagai Business Lending Manager KCP Buluh Indah Denpasar
- i. PT. BPR Aruna Nirmala Duta
 - Tahun 2015 – 2016 sebagai Direktur Utama
- j. PT. BPR Bunga Sutra Mas
 - Tahun 2016 – Agustus 2016 sebagai Direktur Utama
- k. PT. BPR. Sadhu Artha
 - Nopember Tahun 2016 – sekarang sebagai Direktur Utama

3. Direktur



IR. I KOMANG GINARSA, lahir di Karangasem, 15 Juli 1963, swasta memiliki pengalaman perbankan di beberapa bank umum, dan telah mengikuti dan dinyatakan lulus pada pendidikan sertifikasi Direktur BPR.

Pengalaman kerja yang dimiliki sebagai berikut :

- a. PT. Bank Pertiama/Bank Nusa Nasional
 - Tahun 1991 – 1995 sebagai Account Officer Cabang Singaraja
 - Tahun 1995 – 1999 sebagai Internal Control Unit Cabang Denpasar
- b. PT. BPR Suadana
 - Tahun 2000 – 2003 sebagai Marketing
 - Tahun 2003 – 2004 sebagai Pjs Komisaris
- c. PT. Bank Danamon Indonesia, Divisi SEMM sejak 08 Agustus 2004 s.d 20 Agustus 2011
 - Tahun 2004 – 2007 sebagai Unit Manager DSP. Gianyar



- Tahun 2007 – 2009 sebagai Cluster Credit Officer
- Tahun 2009 – 2011 sebagai Unit Manager DSP Ubud
- d. PT. Bank Pundi Indonesia, sejak 22 Agustus 2011- 30 Nopember 2015
 - Tahun 2011 – 2014 sebagai Branch Manager Cabang Gianyar
 - Tahun 2014- 2015 sebagai Business Lending Manager Cabang Tohpati
- e. PT BPR Sadhu Artha
 - Tahun 2016 – sekarang sebagai Direktur

1.3 Pemegang Saham dan Komposisi Kepemilikan

Modal Dasar Perseroan sudah dilakukan perubahan dari Rp. 1 Miliar menjadi Rp. 4 Miliar, sesuai Akta Perubahan No. 72 tanggal 24 Januari 2014 yang dibuat Notaris I Putu Chandra, SH. Adapun komposisi kepemilikan saham berdasarkan Akta Perubahan tersebut adalah sebagai berikut :

No	Nama	Jml Saham	Nominal (Rp)	Persentase
1	Ir. I Gede Wijaya	1.000	1.000.000.000	76,92%
2	I Made Gede Suweta, SH., M.Kn	250	250.000.000	19,23%
3	Ni Putu Virghata Cintya Dewi	50	50.000.000	3,85%
	Jumlah	1.300	1.300.000.000	100,00%

1.4 Jaringan Kantor / Kedudukan

Jaringan kantor PT. BPR Sadhu Artha, hanya terdiri dari satu kantor pusat, sebagai pusat operasional dan layanan terletak di Jl. Raya Sukawati No. 88 X Br Dlod Tangluk, Desa Sukawati Kecamatan Sukawati – Gianyar. Sesuai dengan Surat Ijin Tempat Usaha (SITU) No. : 530.08/257/SKP/BPPT/2016 tanggal 8 Agustus 2016.

No Telepon : 0361 8979005
Faximile : 0361 8979006
e-mail : banksadhuartha@gmail.com
webb : www.banksadhuartha.com



II PERKEMBANGAN USAHA

2.1 Data Keuangan 31 Desember 2017 - 2018

PT. BPR SADHU ARTHA		
NERACA		
31 DESEMBER 2018 DAN 2017		
	2018	2017
ASSET		
- Kas	132.364.400,00	69.335.300,00
- Pendapatan bunga yang akan diterima	383.454.565,00	210.915.179,00
- Penempatan pada bank lain	5.008.492.829,00	4.623.047.222,00
- (Perysihan kerugian)	(6.496.836,00)	(5.862.614,00)
Total	5.001.995.993,00	4.617.184.608,00
- Kredit yang diberikan	28.285.858.047,00	22.110.873.799,00
- Provisi Administrasi	(741.308.470,00)	(586.943.298,00)
- (Perysihan kerugian)	(136.515.770,00)	(147.145.280,00)
Total	27.408.033.807,00	21.376.785.251,00
- Agunan Yang Diseriali Alih	456.417.100,00	357.122.339,00
- Asset Tetap & Inventaris	601.423.440,00	618.564.440,00
- (Aksulasi Penyusutan)	(431.285.422,00)	(427.160.375,00)
Total	170.138.018,00	191.404.055,00
- Asset Tak Berwujud	91.840.332,00	85.190.332,00
- (Aksulasi Penyusutan)	(54.110.474,00)	(45.296.060,00)
Total	37.729.858,00	39.894.272,00
- Asset Lain-lain	103.945.472,00	238.075.919,00
JUMLAH ASSET	33.694.079.213,00	27.300.716.933,00
KEWAJIBAN DAN EKUITAS		
KEWAJIBAN		
- Kewajiban Segera	116.531.462,00	111.220.336,00
- Utang Bunga	44.900.579,00	52.504.329,00
- Utang Pajak	34.731.127,00	6.333.775,00
- Simpanan	17.744.006.596,00	15.152.040.878,00
- Simpanan dari Bank lain	5.700.000.000,00	3.900.000.000,00
- Pinjaman diterima	5.966.129.479,00	4.997.324.573,00
- Kewajiban lain-lain	5.000,00	17.298.323,00
JUMLAH KEWAJIBAN	29.606.304.263,00	24.236.722.214,00
EKUITAS		
- Modal		
- Modal Dasar	1.300.000.000,00	1.300.000.000,00
- Cadangan		
- Cadangan Utang	260.000.000,00	250.000.000,00
- Belum ditentukan tujuannya	2.527.774.950,00	1.503.991.719,00
JUMLAH EKUITAS	4.087.774.950,00	3.063.991.719,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	33.694.079.213,00	27.300.716.933,00



2.2 Perkembangan Laba Rugi

Perkembangan laba rugi dalam 2 tahun terakhir dapat dilihat pada Tabel berikut :

PT. BPR SADHU ARTHA		
LAPORAN LABA RUGI		
31 DESEMBER 2018 DAN 2017		
	2018	2017
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN OPERASIONAL		
- Pendapatan Bunga		
- Bunga Kontraktual	5.424.745.834,00	4.441.777.283,00
- Provincial	512.126.635,00	531.211.814,00
Total	5.936.872.469,00	4.972.989.097,00
- Beban Bunga	(2.296.716.988,00)	(2.076.842.746,00)
Pendapatan Bunga Netto	3.640.155.481,00	2.896.146.351,00
- Pendapatan non operasional lainnya	143.766.855,00	73.819.513,00
Jumlah Pendapatan Operasional	3.783.922.336,00	2.969.965.861,00
BEBAN OPERASIONAL		
Beban Penyisihan Kerugian/Perusutan		
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito	261.233.895,00	5.757.064,00
- Beban penyisihan kerugian kredit yang diberikan	5.381.169,00	118.446.402,00
Beban penyusutan /amortisasi	51.159.461,00	59.142.995,00
Beban pemasaan	17.971.458,00	7.609.785,00
Beban administrasi dan umum	2.124.332.753,00	1.673.979.467,00
Beban operasional lainnya	66.132.795,00	51.102.822,00
Jumlah Beban Operasional	2.526.211.531,00	1.916.118.535,00
LABA OPERASIONAL	1.257.710.805,00	1.053.847.329,00
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan non operasional	16.368.848,00	22.410.000,00
Beban non operasional	(56.057.411,00)	(37.554.881,00)
Jumlah Pendapatan (beban) non operasional bersih	(39.688.563,00)	(15.144.881,00)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.218.022.242,00	1.038.702.448,00
TAMBAHAN PAJAK PENGHASILAN	(194.242.010,00)	(50.468.086,00)
LABA BERSIH	1.023.780.232,00	988.234.362,00

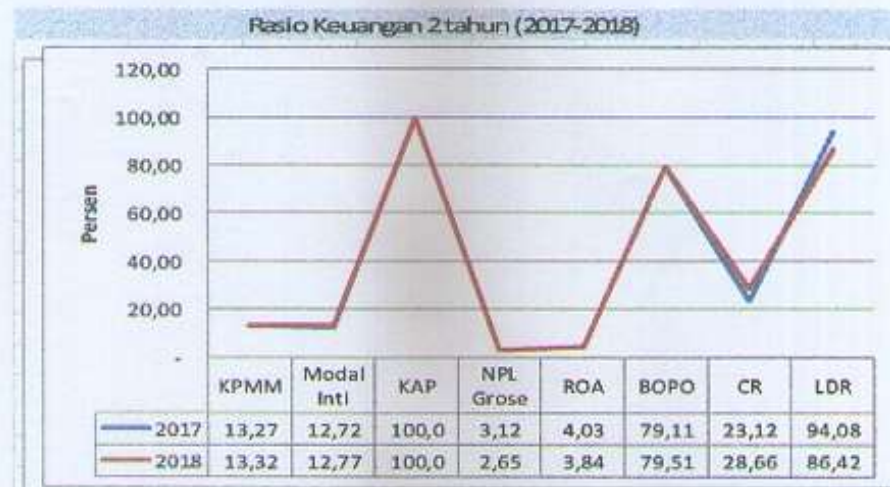


2.3 Rasio-rasio Keuangan

Secara umum rasio-rasio keuangan, per 31 Desember 2018 menunjukkan perbaikan, yaitu rasio KPMM, Modal Inti, NPL Grose dan Cash Rasio, sedangkan ROA, BOPO dan LDR menunjukkan penurunan, namun penurunan yang terjadi relatif kecil, di mana rasio-rasio keuangan yang dibukukan seluruhnya dalam kategori SEHAT. Secara detail rasio-rasio keuangan dalam 2 tahun terahir dapat dilihat pada Tabel dan Grafik berikut ini.

Tabel Rasio-rasio Keuangan PT. BPR. Sadhu Artha
per 31 Desember 2018 – 2017

No	Rasio	2017	2018	Varian	Keterangan
1	KPMM	13,27%	13,32%	2,00%	membai
2	Modal Inti	12,72%	12,77%	0,04	membai
3	KAP	100,00%	100,00%	0,00%	tetap
4	NPL Grose	3,12%	2,65%	-0,47%	membai
5	ROA	4,03%	3,84%	0,08%	menurun
6	BOPO	79,11%	79,51%	0,21%	menurun
7	CR	23,12%	28,66%	17,32%	membai
8	LDR	94,08%	86,42%	-1,38%	menurun





2.4 Perkembangan Usaha dan Pencapaian Target

Kondisi keuangan BPR Sadhu Artha tahun 2018 menunjukkan pertumbuhan yang significant, tercermin dari seluruh usaha pokok yang menunjukkan peningkatan dari tahun 2017. Perkembangan usaha BPR Sadhu Artha dalam dua tahun terakhir dapat dilihat pada tabel dan grafik berikut.

PT. BPR. SADHU ARTHA				
Perkembangan Usaha dalam 2 tahun 2017-2018				
	2017	2018	Variance	%
Kredit	22.111	28.286	6.175	28%
Tabungan	5.131	6.297	1.165	23%
Deposito	10.021	11.447	1.426	14%
Simp Bank lain	3.900	5.700	1.800	46%
Pinj. Bank Lain	4.997	5.977	979	20%
Aset	27.301	33.394	6.093	22%
Laba Sbl Fjk	1.039	1.218	179	17%
Pajak	50	194	144	284%
Laba Bersih	988	1.024	36	4%





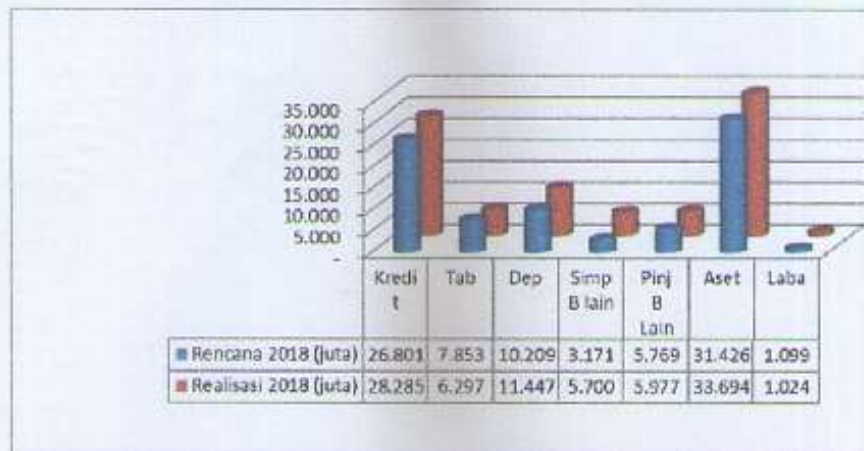
2.5 Realisasi Target Rencana Bisnis 2018

Dari beberapa komponen pokok yang ditargetkan dalam rencana bisnis bank 2018, hampir seluruhnya dapat mencapai target kecuali pencapaian Tabungan dengan achievement 80 % dan perolehan laba sebesar 92 %. Realisasi target RBB 2018 dapat dilihat pada tabel dan grafik berikut ini.

Tabel Pencapaian RBB 2018

Uraian	Rencana	Realisasi	Varian	Achievment
	(juta)	(juta)	(juta)	(%)
Kredit	26.801	28.285	1.484	105,54%
Tabungan	7.853	6.297	(1.556)	80,18%
Deposito	10.209	11.447	1.239	112,13%
Simpanan Bank lain	3.171	5.700	2.529	179,73%
Pinjaman Bank lain	5.769	5.977	208	103,60%
Aset	31.426	33.694	2.268	107,22%
Laba	1.099	1.024	(75)	93,16%

Grafik Realisasi Rencana Bisnis BPR 2018





III STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Guna mendukung terwujudnya visi dan misi BPR Sadhu Artha, khususnya dalam hal upaya pencapaian rencana bisnis tahun 2018, maka beberapa hal yang telah diupayakan adalah :

3.1 Strategi

Langkah-langkah strategis yang dilakukan adalah :

- a. Melakukan konsolidasi ke dalam guna memperkuat posisi tim guna terciptanya iklim kerja dan team work yang kondusif dalam menghadapi persaingan, melalui peningkatan kompetensi SDM.
- b. Melakukan pendekatan persuasive kepada nasabah eksis guna mengoptimalkan potensi yang dimiliki, baik dari sisi funding maupun lending,
- c. Mengupayakan perbaikan komposisi dana pihak ketiga
- d. Maintain account yang ketat, guna meminimalkan terjadinya pemburukan kolektibilitas portofolio.

3.2 Kebijakan Manajemen

Berdasarkan kondisi yang ada saat ini berupa kebijakan manajemen yang menjadi focus perhatian adalah :

1. Penguatan Permodalan

Kebijakan yang diambil adalah :

- a. Memonitor kondisi CAR agar tetap terjaga minimal 12 %
- b. Menjaga tingkat efisiensi pengelolaan biaya sehingga rasio BOPO tetap terkontrol dalam persentase yang sehat, sehingga progres pemupukan laba tetap positif guna memperkuat permodalan, sehingga dapat segera memenuhi ketentuan pemenuhan modal minimum.

2. Penguatan Likuiditas

Kebijakan yang diambil adalah :

- a. Mengatur kebutuhan likuiditas seefisien mungkin namun tetap terkendali dengan baik dalam rangka memenuhi kewajiban jangka pendek
- b. Mempertahankan cash rasio minimal 15 %
- c. Guna kepastian pemberian kredit dengan tenor yang relative lebih lama, maka perlu dukungan dana linkage
- d. Menjalin kemitraan dengan dengan BPR lain dalam hal penempatan dana antar bank.
- e. Memonitor LDR dalam persentase yang sehat < 93 %



3 Penguatan Struktur dana dan Peningkatan Penyaluran Pinjaman

Dalam upaya penguatan struktur dana dan peningkatan penyaluran pinjaman, kebijakan yang dilakukan adalah :

- a. Mendorong perbaikan komposisi dana pihak ketiga, terutama pertumbuhan tabungan dengan harapan biaya dana menjadi lebih rendah. Upaya yang telah dilakukan adalah melalui perbaikan skema insentif atas pencapaian pertumbuhan tabungan.
- b. Mengevaluasi produk dana yang ada, sehingga lebih kompetitif.
- c. Mempertahankan system pelayanan yang mengedepankan kecepatan dalam memberikan service dengan tetap berpegang pada prinsip kehati-hatian.
- d. Mengotailkan potensi top up debitur eksis yang memiliki trackrecord pembayaran bagus.
- e. Aktif melakukan entresi pasar yang lebih luas namun dalam jangkauan operasional yang efektif dan efisien.

4 Perbaikan Kualitas Aktiva Produktif

- a. Melakukan bedah account terhadap debitur bermasalah, sehingga dapat dicarikan solusi atas permasalahan yang ada, yang pada akhirnya menjadi acuan dalam rangka upaya-upaya yang akan dilakukan yaitu penyelamatan atau penyelesaian kredit
- b. Penyelesaian AYDA
- c. Melakukan perbaikan inisiasi kredit , serta melakukan pembatasan pembiayaan pada sector usaha yang rentan beresiko tinggi

5 Peningkatan Kompetensi SDM di seluruh bagian

Kebijakan yang diambil adalah :

- a. Melakukan in house trine yang wajib diikuti seluruh SDM, yaitu : APU PPT dan Manajemen Risiko
- b. Mengikutsertakan SDM dalam berbagai pendidikan dan pelatihan yang diselenggarakan instansi terkait seperti: OJK, BI, Perbarindo dan lain-lainnya disesuaikan dengan kebutuhan organisasi.

6 Perbaikan Kesejahteraan SDM

Kebijakan yang dilakukan adalah :

- a. Perbaikan struktur upah, meliputi gaji pokok dan atau tunjangan-tunjangan
- b. Pemberian reward melalui kegiatan kontes achievement baik pendanaan maupun perkreditan.
- c. Pemberian gaji ketiga belas berdasarkan persetujuan RUPS atas pencapaian kinerja tahun berjalan.



3.3 Manajemen Risiko

BPR. Sadhu Artha sebagai salah satu jenis bank yang memberikan jasa intermediasi keuangan terutama kepada usaha mikro kecil dan menengah, sudah pasti dalam pelaksanaan kegiatannya berpotensi menghadapi risiko. Sehubungan dengan hal tersebut, maka penerapan manajemen risiko, bagi BPR merupakan suatu kebutuhan namun tetap mempertimbangkan kondisi BPR dilihat dari : permodalan, skala usaha, jaringan kantor dan kompleksitas produk dan layanan yang diberikan.

Mengacu kepada POJK. No. 13/POJK.03/2015 tentang Penerapan Manajemen Risiko bagi Bank Perkreditan Rakyat, maka pelaksanaan manajemen risiko yang dijalankan di BPR Sadhu Artha, adalah sebagai berikut :

1. Membentuk Unit Kerja Manajemen Risiko, yang dalam hal ini masih merangkap Fungsi Kepatuhan.
2. Mempersiapkan SOP tentang Manajemen Risiko
3. Menyusun profile risiko, untuk Risiko Kredit, Risiko Operasional dan Risiko Kepatuhan.

Dalam tahun 2018 BPR Sadhu Artha, sebagai BPR dalam kelompok BPRKU1, memang belum menerapkan manajemen risiko secara penuh, namun setidaknya sudah mengacu pada ketentuan pelaksanaan manajemen risiko untuk 3 jenis risiko, yaitu :

a. Risiko Kredit

Risiko kerugian akibat kegagalan pihak lain dalam memenuhi kewajibannya, termasuk kegagalan debitur dan risiko konsentrasi kredit

Upaya-upaya yang dilakukan adalah :

- i. Menetapkan target Non Performing Loan (NPL), dengan batas maksimal sesuai dengan ketentuan di bawah 5 %.
- ii. Melakukan perbaikan inisiasi dan analisis terhadap kemampuan membayar debitur.
- iii. Menghindari pembiayaan kepada debitur yang rentan terhadap risiko.
- iv. Melakukan monitoring secara menyeluruh atas potofolio kredit untuk antisipasi permasalahan dan atau risiko yang akan terjadi.

b. Risiko Operasional

Risiko yang terjadi akibat ketidakcukupan da atau berfungsinya proses internal, kesalahan manusia (SDM) kegagalan system dan atau kejadian-kejadian eksetrnal yang mempengaruhi operasional bank.



Secara umum yang dilakukan adalah :

- i. Melakukan fungsi dual custody dalam hal pengamanan asset bank
- ii. Menjalankan fungsi dual control dalam hal melakukan eksekusi transaksi, serta meminimalisasi terjadinya human error
- iii. Menjalankan SOP terkait kegiatan operasional di seluruh unit kerja.

c. Risiko Kepatuhan

Risiko akibat bank tidak mematuhi dan atau tidak melaksanakan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Risiko kepatuhan dapat bersumber antara lain oleh perilaku hukum, yang meliputi kesengajaan, kelalaian dan dapat dipertanggungjawabkan, perilaku keorganisasian yang dipengaruhi oleh faktor profil bisnis, ekonomi, psikologi dan sosiologi.

Pengendalian Risiko

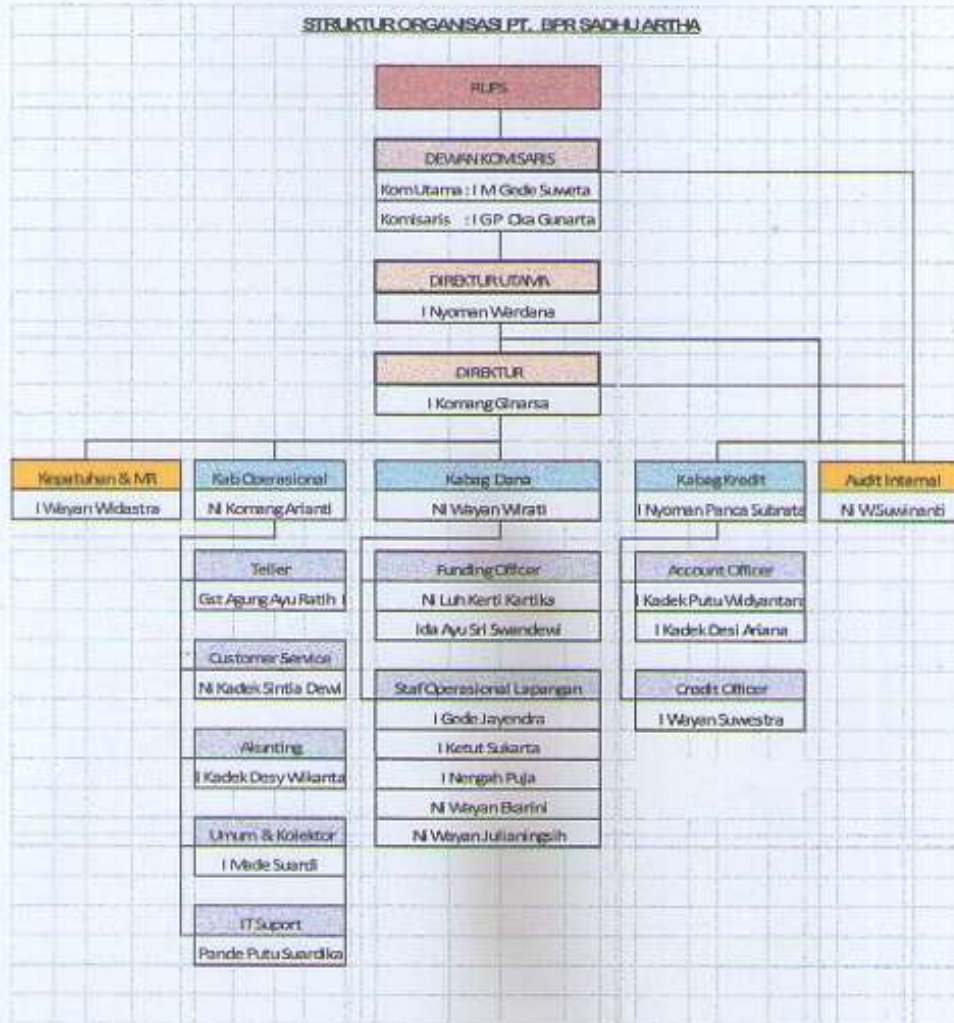
Strategi pengendalian risiko antara lain :

- 1) Mengoptimalkan peranan masing-masing unit kerja dalam melaksanakan fungsi, tugas dan tanggung jawabnya.
- 2) Mengoptimalkan fungsi pengawasan Komisaris dan Direksi dalam system pengendalian risiko.
- 3) Menyusun rencana kerja tahunan (RBB) yang dipakai acuan dalam pelaksanaan operasional
- 4) Menetapkan suku bunga maksimal, untuk produk dana maksimal sebesar penjaminan LPS
- 5) Menetapkan suku bunga kredit berdasarkan perhitungan base lending rate.
- 6) Melakukan control agar tersedia likuiditas yang cukup.
- 7) Menentukan limit transaksi di unit operasional, maupun perkreditan.
- 8) Mengefektifkan peranan Komite Kredit dalam pengambilan keputusan kredit.
- 9) Melaksanakan fungsi dual custody dan dual control secara konsisten serta fungsi pelaksanaan fungsi audit intern secara independen.
- 10) Melakukan fungsi pengawasan mulai unit kerja terbawah sesuai fungsi masing-masing, untuk menumbuhkan budaya sadar risiko di masing-masing unit kerja, bahwa seluruh SDM adalah sebagai pencetus risiko.
- 11) Menerapkan system dan Prosedur sesuai ketentuan yang berlaku.
- 12) Melakukan kampanye sadar risiko, bahwa SDM adalah sebagai pencetus risiko.



IV PENERAPAN TATA KELOLA (GCG)

4.1 Struktur Organisasi





4.2 Karakteristik Jasa Keuangan Utama

Sesuai dengan fungsinya sebagai lembaga keuangan yang bersifat intermediary, maka karakteristik jasa keuangan yang diberikan masih bersifat konvensional yaitu kegiatan penghimpunan dana pihak ketiga dalam bentuk Tabungan dan Deposito, serta kegiatan penyaluran kredit kepada masyarakat.

Adapun Produk-produk yang dipasarkan adalah :

a. Produk Dana, seluruh produk dana dijamin LPS untuk simpanan maksimal Rp. 2 Milliar, sepanjang mengikuti ketentuan LPS.

- Tabungan Umum

Syarat Ketentuan :

- 1) Melampirkan data identitas diri, baik untuk nasabah perorangan maupun nasabah berbadan hukum
- 2) Mengisi aplikasi pembukaan tabungan umum dengan lengkap
- 3) Setoran awal minimal Rp. 10.000,- setoran selanjutnya dapat dilakukan melalui petugas lapangan (pick up service)
- 4) Penarikan dapat dilakukan sewaktu-waktu setiap hari kerja
- 5) Bunga diperhitungkan dari saldo terendah sebesar 4 % p.a.

- Tabungan SIBUJANG

Merupakan Tabungan yang memberikan manfaat kepada nasabah dari sisi perhitungan bunga yang akan didapatkan, di masa bunga diperhitungkan berdasarkan *thiering* saldo yang dimiliki.

Syarat Ketentuan :

- 1) Melampirkan data identitas diri, baik untuk nasabah perorangan maupun nasabah berbadan hukum
- 2) Mengisi aplikasi pembukaan tabungan SIBUJANG dengan lengkap
- 3) Setoran awal minimal Rp. 500.000,-
- 4) Penarikan dapat dilakukan sewaktu-waktu setiap hari kerja
- 5) Setoran dapat dilakukan melalui petugas lapangan
- 6) Bunga diperhitungkan berdasarkan *thiering* saldo, dihitung harian, dengan tingkat suku bunga setara bunga deposito tergantung besaran saldo tabungan.

- Tabungan Berjangka "SiCantik"

Syarat Ketentuan

- 1) Melampirkan data identitas diri, baik untuk nasabah perorangan maupun nasabah berbadan hukum
- 2) Mengisi aplikasi pembukaan tabungan umum dengan lengkap Setoran awal minimal Rp. 50.000,- per bulan



- 2) Jangka Waktu minimal 12 bulan
- 3) Tidak dapat ditarik sebelum jatuh tempo, apabila dicairkan sebelum jatuh tempo dikenakan penalty 10 % dari saldo

- Tabungan Simpanan Pelajar (SIMPEL)

Tabungan yang diperuntukkan untuk kalangan pelajar

Syarat Ketentuan :

- 1) Melampirkan data identitas diri, dan data identitas orang tua.
- 2) Mengisi aplikasi pembukaan tabungan umum dengan lengkap Setoran awal minimal Rp. 10.000,- setoran selanjutnya minimal Rp. 5.000,- dapat ditarik sewaktu-waktu.

- Deposito Berjangka

Syarat Ketentuan :

- 1) Melampirkan data identitas diri, baik untuk nasabah perorangan maupun nasabah berbadan hukum
- 2) Mengisi aplikasi pembukaan Deposito, minimal nominal deposito Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah)
- 2) Jangka Waktu minimal 1 bulan
- 3) Tidak dapat ditarik sebelum jatuh tempo, apabila dicairkan sebelum jatuh tempo dikenakan penalty 10 % dari saldo

b. Produk Kredit :

- Kredit Modal Kerja

Kredit yang alokasi penggunaannya adalah untuk menunjang modal usaha perusahaan, seperti pembiayaan stok barang, piutang maupun proyek yang sedang dikerjakan.

Cara pembayaran kredit modal kerja ada 2 yaitu :

- 1) Skim Angsuran Pokok dan Bunga
- 2) Skim LJT (lunas jatuh tempo)

- Kredit Investasi

Kredit Invenstasi, adalah kredit yang alokasi penggunaannya adalah untuk pengadaan sarana prasarana yang bersifat menunjang usaha, seperti : pembelian kendaraan operasional, pembangunan gudang, pembuatan tempat usaha, pembelian lahan untuk pengembangan usaha. Di mana sumber pembayaran kembali atas pinjaman yang diterima berasal dari arus kas usaha.



- Kredit Konsumtif

Kredit yang alokasi penggunaannya adalah murni untuk kebutuhan konsumtif, seperti : pembelian kendaraan untuk keperluan pribadi, biaya pendidikan, biaya upacara, dll

Sistem bunga pinjaman yang dipasarkan untuk ketiga jenis penggunaan kredit berkisar antara 18 – 21 % per tahun

4.3 Teknologi Informasi

Dalam rangka pemenuhan kebutuhan penyelenggaraan teknologi informasi, BPR Sadhu Artha, mempercayakan PT USSi, berkedudukan di Bandung sebagai vendor dalam rangka pengembangan dan implementasi Core Banking IBS Real Time. Kerja sama sudah berjalan sejak 24 April 2014, dan sejauh ini kerja sama yang berjanji cukup bagus. Terutama dari sisi pengaman dana base yang ada.

Pelaksanaan penyelenggaraan teknologi informasi yang dilakukan sudah sesuai dengan amanat POJK No. : 75/POJK.03/2016 tentang Penyelenggaraan Teknologi Informasi bagi Bank Perkreditan Rakyat.

4.4 Jaringan Kerja dan Mitra Kerja

BPR. Sadhu Artha belum memiliki jaringan kantor lain di luar kantor pusat di Jl.Raya Sukawati No. 88 X Sukawati - Gianyar.

Mitra usaha dalam rangka kerja sama yang telah dilakukan antara lain :

- a. Mitra usaha dengan Bank Umum, dalam rangka memberikan kemudahan layanan keuangan kepada nasabah melalui media transfer dan atau pindah buku. Adapun bank umum dimaksud adalah : Bank Mandiri, Bank BNI, dan Bank BPD Bali.
- b. Bank Danamon, Cabang Pembantu Gianyar, dalam rangka kemudahan system pembayaran gaji karyawan (payroll) melalui media transaksi multi transfer.
- c. bank bjb, bank umum sebagai mitra usaha dalam hal pembiayaan linkage program.
- d. Bank OK Indonesia, dalam rangka kerja sama assosiasi BPR yang tergabung dalam wadah ABB (Andara Bersama BPR).
- e. Beberapa BPR dalam rangka penempatan dana antar bank seperti :
 1. BPR. Indra Chandra Singaraja
 2. BPR Bank Buleleng 45 Singaraja
 3. BPR Luhur Damai
 4. BPR Naga
 5. BPR Raga Jaya Tama
 6. BPR Caliste Bestari



7. BPR Legian
8. BPR Nusamba Tegallalang
- f. PT. Jamkrida Bali Mandara, dalam rangka kerja sama asuransi kredit.

4.5 Sumber Daya Manusia

Sumber Daya Manusia PT. BPR Sadhu Artha, termasuk Pengurus (Dewan Komisaris dan Direksi) sampai dengan posisi 31 Desember 2018, sebanyak : 25 orang, terdiri dari : 14 laki-laki dan 11 Perempuan, dengan kualifikasi pendidikan akhir , sebagai berikut :

S2 : 1 orang,
S1 : 10 orang,
SMA/SMK : 13 orang
Lainnya : 1 orang

Dalam rangka peningkatan kompetensi dan profesionalisme SDM, maka upaya-upaya yang telah dilakukan adalah melalui penyelenggaraan pendidikan dan pelatihan, dengan mengoptimalkan penggunaan biaya pendidikan setiap tahun. Baik pendidikan/pelatihan yang dilaksanakan intern (in house trine) maupun dengan mengikutsertakan karyawan dalam berbagai kegiatan pendidikan dan pelatihan yang diselenggarakan oleh Asosiasi (Perbarindo), OJK, Bank Indonesia, maupun Lembaga/Instansi lainnya. Adapun realisasi pelaksanaan Pendidikan dan Pelatihan selama tahun 2018, sesuai Tabel berikut ini.

Tabel Pelatihan dan Pendidikan PT. BPR Sadhu Artha Tahun 2018

No	Nama Pelatihan	Peserta	Penyelenggara	Instruktur
1	Edukasi "How to a beautiful Mind"	Seluruh Karyawan/wati	Intern	I Made Suarja, SH
2	Optimalisasi peranan SPI	Ni Wayan Suwinanti	Perbarindo Bali	Perbarindo
3	Pelatihan SPI Penyusunan Laporan Audit	Ni Wayan Suwinanti	Perbarindo Gianyar	Perbarindo
4	Surveiln Pejabat Eksekutif (Kab Kredit)	I Nyoman Panca Subrata	Perbarindo Bali	LSPP
5	Work Shop Penyusunan Lap Tata Kelola	I Komang Ginarsa	Perbarindo Gianyar	Lucas Sulaiman
6	Pelatihan Analisa Kredit UMKM	I Wayan Suwestra I Kadek Putu Widyantara	OK Bank Denpasar OK Bank Denpasar	OK Bank Denpasar OK Bank Denpasar
7	Surveiln Komisaris	I Made Gede Suweta	Perbarindo Bali	LSPP
8	Pelatihan Analisa Kredit	I Nyoman Panca Subrata I Wayan Widestra	bank bjb Denpasar	bank bjb Denpasar
8	Pelatihan APU PPT	Seluruh Karyawan/wati	Intern	I Made Suarja, SH
9	Workshop Membangun Budaya Perusahaan	I Nyoman Wardana	Perbarindo Gianyar	I Dewa Putu Muku Dr. I Ketut Mulliartha, SE, AK, CPA
10	Workshop Evaluasi Penunjukan AP/KAP	I Komang Ginarsa	Perbarindo Bali Perbarindo Pusat	
11	Kegiatan Literasi Keuangan dlm rangka HUT BPR/BPRS	Seluruh Karyawan		I Ketut Wiratjana
13	Pelatihan Complaint Handling *From Complaint to lover	I GST Agung Ayu Ratih K Ni Kadek Sintia Dewi	Perbarindo Gianyar Perbarindo Gianyar	Sri Sumahardani Sri Sumahardani



14	Work shop, Penyusunan Lap Realisasi RBB	I Nyoman Wardana, Pande Pt Suardika	Perbarindo Gianyar	Lucas Sulaiman
15	Pelaksanaan Edukasi dan Literasi Keuangan	I Nyoman Wardana	DPK Perbarindo Gianyar	Ir. I. Made Sarwa
16	Sosialisasi Pasar Modal	I Nyoman Wardana	OJK	OJK
17	Pelatihan Analisa Kredit Modal Kerja	Kadek Putu, N Panca S	Perbarindo Bali	
18	Workshop Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Komisaris	I Made Gede Suweta	Perbarindo Bali	
19	Pelatihan / Workshop Manajemen Risiko	Seluruh Karyawan	BPR Sadhu Artha	I Made Suarja, SH
20	Pelatihan Implementasi Gugatan Sederhana	I Nyoman Wardana	OJK	Kejati, Polda dan PN Denpasar
21	Seminar Nasional danMunas Perbarindo	I Komang Ginarsa	Perbarindo Pusat	Perbarindo Pusat
22	Pelatihan Teknis Penyusunan Laporan RBB	I N Wardana, P Putu Suardika	Perbarindo Bali	Bhakti Perdana Dalimi
23	Pelatihan Peran Startegis Pengawasan Dewan Komisaris	IGP Oka Gunarta	Perbarindo Bali	Bhakti Perdana Dalimi
24	Workshop FGD Restrukturisasi Kredit	I N Panca Subrata, Wayan Suwestra, Kadek Sintia Dewi	Perbarindo Gianyar	KAP Made Widya dan Notaris
25	Workshop Penyusunan Profile Risiko	I Komang Ginarsa	Perbarindo Bali	
26	Seminar & Gathetring Nasional Mitra bank bjb	I Nyoman Wardana	bank bjb	

4.6 Kebijakan Pemberian Gaji Bagi Komisaris dan Direksi

- Gaji yang diberikan kepada Komisaris dan Direksi sesuai keputusan RUPS
- Fasilitas Transportasi, diberikan kepada Direksi sesuai keputusan RUPS
- Pemberian Bonus belum dapat dilakukan, sehubungan dengan belum terpenuhi persyaratan pemenuhan modal inti sesuai ketentuan regulator sesuai POJK No. 5/POJK.03/2015 tanggal 31 Maret 2015.

4.7 Perubahan Penting Lainnya

Belum ada perubahan penting lainnya yang bersifat sangat significant terhadap pelaksanaan operasional bank secara keseluruhan.



V LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN

Laporan keuangan tahunan yang per 31 Desember 2018, merupakan laporan keuangan yang sudah diaudit oleh Kantor Akunan Publik (KAP) Drs. Sri Marmo Djogosarkoro & Rekan.

5.1 Laporan Neraca

PT. BPR SADHU ARTHA		
NERACA		
31 DESEMBER 2018 DAN 2017		
	2018	2017
ASSET		
- Kas	132.354.400,00	69.385.300,00
- Partisipasi bunga yang akan diterima	383.454.565,00	210.915.179,00
- Penempatan pada bank lain	5.008.492.829,00	4.623.047.222,00
- (Peryusahan kerugian)	(6.496.836,00)	(3.862.611,00)
Total	5.001.925.993,00	4.617.184.608,00
- Kredit yang diberikan	28.285.858.017,00	22.110.873.759,00
- Provisi Administrasi	(741.308.470,00)	(585.943.298,00)
- (Peryusahan kerugian)	(136.515.770,00)	(147.145.250,00)
Total	27.408.033.807,00	21.377.785.211,00
- Agunan Yang Diambil Alih	456.417.100,00	557.122.339,00
- Asset Tetap & Inventaris	601.423.440,00	618.564.440,00
- (Akumulasi Peryusahan)	(431.285.422,00)	(427.160.375,00)
Total	170.138.018,00	191.404.065,00
- Asset Tak Berwujud	91.840.332,00	85.190.332,00
- (Akumulasi Peryusahan)	(54.110.474,00)	(45.928.080,00)
Total	37.729.858,00	39.262.252,00
- Asset lain-lain	103.945.472,00	228.075.919,00
JUMLAH ASSET	33.694.079.213,00	27.300.716.933,00
KEWAJIBAN DAN EKUITAS		
KEWAJIBAN		
- Kewajiban Regulasi	116.531.482,00	111.520.336,00
- Utang Bunga	41.900.579,00	52.504.329,00
- Utang Pajak	34.731.127,00	6.333.775,00
- Simpanan	17.744.000.596,00	15.152.040.876,00
- Simpanan dari Bank lain	5.700.000.000,00	3.900.000.000,00
- Piutang diterima	5.966.129.479,00	4.977.321.573,00
- Kewajiban lain-lain	5.000,00	17.284.623,00
JUMLAH KEWAJIBAN	29.605.301.263,00	24.236.722.214,00
EKUITAS		
- Modal		
Modal Dasar	1.300.000.000,00	1.300.000.000,00
- Cadangan		
Cadangan Umum	260.000.000,00	260.000.000,00
Belum ditentukan tujuannya	2.527.774.050,00	1.803.994.719,00
JUMLAH EKUITAS	4.087.774.950,00	3.063.994.719,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	33.694.079.213,00	27.300.716.933,00



5.2 Laporan Laba/Rugi

PT. BPR SADHU ARTHA		
LAPORAN LABA RUGI		
31 DESEMBER 2018 DAN 2017		
	2018	2017
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN OPERASIONAL		
- Pendapatan Bunga		
- Bunga Kontraktual	5.424.745.634,00	4.441.777.283,00
- Provisi	512.126.635,00	531.211.814,00
Total	5.936.872.469,00	4.972.989.097,00
- Beban Bunga	(2.296.716.988,00)	(2.076.842.746,00)
Pendapatan Bunga Netto	3.640.155.481,00	2.896.146.351,00
- Pendapatan non operasional lainnya	143.766.855,00	73.819.513,00
Jumlah Pendapatan Operasional	3.783.922.336,00	2.969.965.864,00
BEBAN OPERASIONAL		
Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan		
- Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito	261.233.895,00	5.757.064,00
- Beban penyisihan kerugian kredit yang diberikan	5.381.169,00	118.446.402,00
Beban penyusutan /amortisasi	51.189.461,00	59.142.995,00
Beban pemesteran	17.971.458,00	7.689.785,00
Beban administrasi dan umum	2.124.332.753,00	1.673.979.467,00
Beban operasional lainnya	66.132.795,00	51.102.822,00
Jumlah Beban Operasional	2.526.211.531,00	1.916.118.535,00
LABA OPERASIONAL	1.257.710.805,00	1.053.847.329,00
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan non operasional	16.368.848,00	22.410.000,00
Beban non operasional	(56.057.411,00)	(37.554.881,00)
Jumlah Pendapatan (beban) non operasional bersih	(39.688.563,00)	(15.144.881,00)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.218.022.242,00	1.038.702.448,00
TAMBAHAN PAJAK PENGHASILAN	(194.242.010,00)	(50.468.086,00)
LABA BERSIH	1.023.780.232,00	988.234.362,00



5.3 Laporan Perubahan Ekuitas

PT. BPR. SADHU ARTHA					
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS					
31-Des-18					
Uraian	Modal		Saldo Laba		Jumlah
	Modal Disetor	Tambahan Modal	Cadangan Umum	Belum Ditentukan	
Saldo, 1 Januari 2017	1.300.000.000	-	260.000.000	515.760.357	2.075.760.357
Pembagian Laba					
- Koreksi Saldo Awal					
- Dividen					
- Pembentukan Cadangan					
Laba bersih selama th berjalan				988.234.362	988.234.362
Saldo per 31 Desember 2017	1.300.000.000	0	260.000.000	1.803.994.719	3.063.994.719
Pembagian Laba					
- Koreksi Saldo Awal				-1	-1
- Dividen					
- Pembentukan Cadangan					
Laba bersih selama th berjalan				1.023.780.232	1.023.780.232
Saldo per 31 Desember 2018	1.300.000.000	0	260.000.000	2.827.774.950	4.087.774.950



d. Laporan Arus Kas

PT BPR SADHU ARTHA LAPORAN ARUS KAS 31-Des-18		
	2018	2017
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL:		
Laba Neto	Rp 1.023.780.232,00	Rp 988.234.362,00
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi:		
Penyusutan aset tetap	Rp 4.125.047,00	Rp 50.744.207,00
Penyisihan kerugian:		
Penempatan pada bank lain	Rp 5.381.169,00	Rp 5.757.064,00
Kredit yang diberikan	Rp 251.233.805,00	Rp 118.496.412,00
Pembalikan penyisihan:		
Penempatan pada bank lain	Rp (4.746.947,00)	Rp (3.248.580,00)
Kredit yang diberikan	Rp (92.676.325,00)	Rp (9.942.825,00)
Amortisasi		
Amortisasi Provisi Kredit Yang Diberikan	Rp (512.126.635,00)	Rp (531.211.814,00)
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	Rp 8.814.414,00	Rp 8.398.788,00
Amortisasi Sewa Gedung	Rp 121.314.165,00	Rp 134.109.282,00
Keuntungan Penjualan AYDA	Rp (14.877.661,00)	
Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
Penempatan pada bank lain	Rp 75.000.000,00	Rp (900.000.000,00)
Pendapatan Bunga yang akan diterima	Rp (172.539.385,00)	Rp (42.734.257,00)
Kredit yang diberikan	Rp(5.687.679.491,00)	Rp(2.762.807.789,00)
Agunan Yang Diambil Alih	Rp (162.417.100,00)	Rp (557.122.330,00)
Aset lain- lain	Rp 12.816.282,00	Rp 8.959.958,00
kewajiban segera	Rp 5.311.146,00	Rp 25.779.382,00
Utang Bunga	Rp (7.608.750,00)	Rp (2.052.223,00)
Utang Pajak	Rp 28.397.352,00	Rp 88.291,00
Simpanan	Rp 2.991.965.718,00	Rp 2.684.533.155,00
Simpanan dari Bank Lain	Rp 1.800.000.000,00	Rp(1.900.000.000,00)
Pinjaman Yang Diterima	Rp 968.804.905,00	Rp 2.586.885.047,00
Kewajiban lain- lain	Rp (17.293.323,00)	Rp (1.766.725,00)
Arus Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Operasi	Rp 234.983.708,00	Rp 310.900.405,00
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI:		
Pembelian/ Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	Rp 17.141.000,00	Rp (12.900.000,00)
Pembelian/ Penjualan Aset Tidak Berwujud	Rp (6.650.000,00)	
Penambahan Sewa Gedung		Rp (45.000.000,00)
Penjualan AYDA	Rp 278.000.000,00	
Arus Kas Neto Dari Aktivitas Investasi	Rp 288.491.000,00	Rp (57.900.000,00)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Koreksi saldo awal tahun	Rp (1,00)	
Arus Kas Neto Dari Aktivitas Pendanaan	Rp (1,00)	
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	Rp 523.474.707,00	Rp 253.040.405,00
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	Rp 3.942.382.522,00	Rp 3.689.342.117,00
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	Rp 4.465.857.229,00	Rp 3.942.382.522,00
KAS DAN SETARA KAS TERDIRI DARI:		
Kas	Rp 132.364.400,00	Rp 69.395.300,00
Giro Pada Bank Lain	Rp 3.709.125.649,00	Rp 3.450.524.359,00
Tabungan Pada Bank Lain	Rp 24.967.180,00	Rp 22.522.869,00
Setara Kas		
Deposito dengan jangka waktu paling lama 3 bulan	Rp 600.000.000,00	Rp 400.000.000,00
JUMLAH KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	Rp 4.465.857.229,00	Rp 3.942.382.522,00



c. Catatan atas laporan keuangan

1. KAS

Kas per 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp132.364.400,00 dan Rp69.335.300,00.

2. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Pendapatan bunga yang akan diterima per 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp383.454.565,00 dan Rp210.915.179,00 pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya.

3. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Penempatan pada bank lain per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari :

Giro	2018	2017
a. Terkait	-	-
b. Tidak terkait		
- Giro Mandiri no. 145-00-0538105-4	902.734.949,00	516.660.988
- Giro BNI Sukawati no. 0497472794	1.102.233.106,00	617.753.119
- Giro BNI no. 0143964734	359.330.439,00	1.262.217.999
- PT Bank Danamon no. 0012741465	250.198.788,00	238.892.313
- PT Bank BJB no. 0075100817001	20.663.134,00	17.301.481
- PT Bank BPD Bali no.030 01.09.00002-7	1.069.871.872,00	791.843.335
- Giro Andara no. 610120900002211	4.093.361,00	5.855.118
Jumlah Giro	3.709.125.649,00	3.450.524.353,00
Tabungan		
a. Terkait	-	-
b. Tidak terkait		
- PT BPR Nusamba Mengwi no. 1000887346	24.367.180,00	22.522.869,00
Jumlah Tabungan	24.367.180,00	22.522.869,00
Deposito		
a. Terkait	-	-
b. Tidak terkait		
< 3 bulan		
- PT BPR Sewu Bali no. 1064/DEP/BPR/2016	-	300.000.000,00
- PT BPT Legian no. 0012490	500.000.000,00	-
- PT Bank Andara no. 100000191633	100.000.000,00	100.000.000,00
> 3 bulan		
- PD BPR Buleleng 45 no. 01.45.025623.01	300.000.000,00	300.000.000,00
- PT Bank BJB no. 0310-DEP-2016 IDR 000168	85.000.000,00	50.000.000,00
- PT Bank BJB no. 0310-DEP-2017 IDR 000027	40.000.000,00	100.000.000,00
- PT Bank BJB no. 0310-DEP-2017 IDR 000065	75.000.000,00	100.000.000,00
- PT Bank BJB no. 0310-DEP-2017 IDR 000065	100.000.000,00	-
- PT Bank BJB no. 0310-DEP-2018 IDR 000117	75.000.000,00	-
- PT Bank Andara no. 100000191633	-	200.000.000,00
Jumlah Deposito	1.275.000.000,00	1.150.000.000,00
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	5.008.492.829,00	4.623.047.222,00
Penyisihan Kerugian Penempatan Pada Bank Lain	(6.496.836,00)	(5.862.614,00)
Total	5.001.995.993,00	4.617.184.608,00



Penempatan tersebut seluruhnya dengan kolektibilitas lancar dengan tingkat suku bunga rata-rata per tahun untuk penempatan tabungan 2,62% tahun 2018 serta deposito rata-rata 8,36% tahun 2018.

Tidak terdapat penempatan pada bank lain yang memiliki keterkaitan dengan bank.

Perubahan penyisihan kerugian penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Saldo awal tahun	5.862.614,00	3.354.100,00
Pembentukan penyisihan kerugian	5.381.169,00	5.757.064,00
Pembalikan penyisihan kerugian	(4.746.947,00)	(3.248.550,00)
Jumlah	6.496.836,00	5.862.614,00

Klasifikasi jangka waktu penempatan deposito berjangka berdasarkan sisa umur sampai saat jatuh tempo, pada tahun 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut :

Jenis penempatan pada bank lain	2018	2017
Deposito Berjangka		
>3 bulan	675.000.000,00	750.000.000,00
< 3 bulan	600.000.000,00	400.000.000,00
Jumlah	1.275.000.000,00	1.150.000.000,00

4. KREDIT YANG DIBERIKAN

Kredit yang diberikan per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari :

	2018	2017
- Kredit yang diberikan - Pokok	28.285.858.047,00	22.110.873.799,00
- Kredit yang diberikan - Provisi	(741.308.470,00)	(586.943.298,00)
- Kredit yang diberikan - Biaya Transaksi	-	-
Jumlah Kredit Yang Diberikan	27.544.549.577,00	21.523.930.501,00
Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	(136.515.770,00)	(147.145.250,00)
Total	27.408.033.807,00	21.376.785.251,00

Kredit yang diberikan berdasarkan kolektibilitas

a. Jenis	2018					
	Jenis	Baki Debet	Lancar	Kurang lancar	Diragukan	Macet
Modal Kerja						
Terkait		300.000.000	300.000.000	-	-	-
Tidak terkait		2.657.978.300	2.657.978.300	-	-	-
Jumlah		2.957.978.300	2.957.978.300,00			
Provisi		-	-	-	-	-
Nilai buku		2.957.978.300	2.957.978.300,00	-	-	-
Penys. Penghapusan		(14.728.400)	(14.728.400,00)	-	-	-
Sub Jumlah		2.943.249.900,00	2.943.249.900,00			
Investasi						
Terkait		-	-	-	-	-
Tidak terkait		13.553.895.145	13.020.304.045,00	-	533.591.100,00	-
Jumlah		13.553.895.145	13.020.304.045,00		533.591.100	
Provisi		-	-	-	-	-
Nilai buku		13.553.895.145	13.020.304.045,00	-	533.591.100	-
Penys. Penghapusan		(64.619.889)	(64.619.889,00)	-	-	-
Sub Jumlah		13.489.275.256,00	12.955.684.156,00		533.591.100	



Konsumsi

Terkait	-	-	-	-	-
Tidak terkait	11.773.984.602	11.557.019.002,00	-	-	216.965.600,00
Jumlah	11.773.984.602	11.557.019.002,00	-	-	216.965.600,00
Provisi	-	-	-	-	-
Nilai buku	11.773.984.602	11.557.019.002,00	-	-	216.965.600,00
Penys. Penghapusan	(57.167.481)	(57.167.481,00)	-	-	-
Sub Jumlah	11.716.817.121,00	11.499.851.521,00	-	-	216.965.600,00
Jml Kredit - pokok	28.285.858.047,00	27.535.301.347,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00
Jml Provisi	(741.308.470,00)	(741.308.470,00)	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	27.544.549.577,00	26.793.992.877,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00
Jml Penys. Penghapusan	(136.515.770,00)	(136.515.770,00)	-	-	-
Jml setelah penyisihan	27.408.033.807,00	26.657.477.107,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00

Jenis	2017				
	Baki Debet	Lancar	Kurang lancar	Diragukan	Macet
Modal Kerja					
Terkait	-	-	-	-	-
Tidak terkait	1.457.200.200	1.428.986.700	-	-	28.213.500,00
Jumlah	1.457.200.200	1.428.986.700,00	-	-	28.213.500,00
Provisi	-	-	-	-	-
Nilai buku	1.457.200.200	1.428.986.700,00	-	-	28.213.500,00
Penys. Penghapusan	-	-	-	-	-
Sub Jumlah	1.457.200.200,00	1.428.986.700,00	-	-	28.213.500,00
Investasi					
Terkait	-	-	-	-	-
Tidak terkait	9.924.549.674	9.659.220.974,00	265.328.700,00	-	-
Jumlah	9.924.549.674	9.659.220.974,00	265.328.700	-	-
Provisi	-	-	-	-	-
Nilai buku	9.924.549.674	9.659.220.974,00	265.328.700	-	-
Penys. Penghapusan	-	-	-	-	-
Sub Jumlah	9.924.549.674,00	9.659.220.974,00	265.328.700,00	-	-
Konsumsi					
Terkait	-	-	-	-	-
Tidak terkait	10.729.123.925	10.332.971.275,00	-	144.000.000	252.152.650,00
Jumlah	10.729.123.925	10.332.971.275,00	-	144.000.000	252.152.650,00
Provisi	-	-	-	-	-
Nilai buku	10.729.123.925	10.332.971.275,00	-	144.000.000	252.152.650,00
Penys. Penghapusan	-	-	-	-	-
Sub Jumlah	10.729.123.925,00	10.332.971.275,00	-	144.000.000,00	252.152.650,00
Jml Kredit - pokok	22.110.873.799,00	21.421.178.949,00	265.328.700,00	144.000.000,00	280.366.150,00
Jml Provisi	(586.943.298,00)	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	21.523.930.501,00	21.421.178.949,00	265.328.700,00	144.000.000,00	280.366.150,00
Jml Penys. Penghapusan	(147.145.250,00)	(103.431.750,00)	-	(35.000.000,00)	(8.713.500,00)
Jml setelah penyisihan	21.376.785.251,00	21.317.747.199,00	265.328.700,00	109.000.000,00	271.652.650,00

**b. Sektor Ekonomi****2018**

Jenis	Baki Debet	Lancar	Kurang lancar	Diragukan	Macet
Industri pengolahan	-	-	-	-	-
Listrik, gas dan air	270.831.600,00	270.831.600,00	-	-	-
Konstruksi	1.716.438.450,00	1.716.438.450,00	-	-	-
Perdagangan besar dan eceran	7.869.255.102,00	7.335.662.002,00	-	533.591.100,00	-
Penyediaan akomodasi dan penyediaan makanan dan minuman	350.009.200,00	350.009.200,00	-	-	-
Pengangkutan, pergudangan dan komunikasi	2.061.985.590,00	2.061.985.590,00	-	-	-
Perantara keuangan	-	-	-	-	-
Real Estate	-	-	-	-	-
Administrasi pemerintahan, pertanahan dan jaminan sosial wajib	-	-	-	-	-
Jasa pendidikan	149.176.700,00	149.176.700,00	-	-	-
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	280.596.600,00	280.596.600,00	-	-	-
Jasa komunitas, sosial budaya, hiburan dan perorangan, lainnya	864.812.048,00	864.812.048,00	-	-	-
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	105.626.000,00	105.626.000,00	-	-	-
Kegiatan usaha yang belum jelas batasannya	2.171.466.235,00	2.171.466.235,00	-	-	-
Bukan lapangan usaha rumah tangga	-	-	-	-	-
Bukan lapangan usaha lainnya	12.445.662.522,00	12.228.696.922,00	-	-	216.965.600,00
Jml Kredit - pokok	28.285.858.047,00	27.535.301.347,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00
Jml Provisi	(741.388.470,00)	(741.308.470,00)	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	27.544.549.577,00	26.793.992.877,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00
Jml Peny. Penghapusan	(136.515.770,00)	(136.515.770,00)	-	-	-
Jml setelah penyisihan	27.408.033.807,00	26.657.477.107,00	-	533.591.100,00	216.965.600,00

2017

Jenis	Baki Debet	Lancar	Kurang lancar	Diragukan	Macet
Pertanian, perburuan dan kehutanan	613.009.973,00	613.009.973,00	-	-	-
Perikanan	-	-	-	-	-
Pertambangan dan penggalian	-	-	-	-	-
Industri pengolahan	28.213.500,00	28.213.500,00	-	-	-
Listrik, gas dan air	-	-	-	-	-



Konstruksi	1.159.347.150,00	1.159.347.150,00	-	-	-
Perdagangan besar dan eceran	6.859.294.382,00	6.859.294.382,00	-	-	-
Penyediaan akomodasi dan penyediaan makanan dan minuman	223.682.261,00	223.682.261,00	-	-	-
Pengangkutan perdagangan dan komunikasi	708.183.000,00	708.183.000,00	-	-	-
Jasa pendidikan	181.916.600,00	181.916.600,00	-	-	-
Jasa kesehatan dan kegiatan sosial	417.607.650,00	417.607.650,00	-	-	-
Jasa kemasyarakatan, sosial budaya, hiburan dan perorangan, lainnya	1.754.349.023,00	1.489.020.325,00	-	-	265.328.700,00
Jasa perorangan yang melayani rumah tangga	187.996.450,00	187.996.450,00	-	-	-
Kegiatan usaha yang belum jelas Batasannya	-	-	-	-	-
Bukan lapangan usaha rumah tangga	-	-	-	-	-
Bukan lapangan usaha lainnya	9.977.273.806,00	9.581.121.156,00	144.000.000,00	252.152.650,00	-
Jml Kredit - pokok	22.110.873.799	21.449.392.449,00	-	144.000.000,00	517.481.350,00
Jml Provisi	(586.943.298,00)	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	21.523.930.501,00	21.449.392.449,00	-	144.000.000,00	517.481.350,00
Jml Peny. Penghapusan	(147.145.250,00)	(103.431.750,00)	-	(35.000.000)	(8.713.500,00)
Jml setelah penyisihan	21.376.785.251,00	21.345.960.699,00	-	109.000.000,00	508.767.850,00

c. Berdasarkan jangka waktu perjanjian kredit

Jenis	2018	2017
≤ 1 Tahun	1.656.639.700,00	634.010.530,00
1 < X ≤ 2 Tahun	454.855.600,00	875.370.307,00
2 < X ≤ 5 Tahun	21.810.110.809,00	5.994.205.441,00
> 5 Tahun	4.364.251.938,00	14.607.287.501,00
Jml Kredit - pokok	28.285.858.047,00	22.110.873.799,00
Jml Provisi	(741.308.470,00)	(586.943.298,00)
Jml stlh dikurangi provisi	27.544.549.577,00	21.523.930.501,00
Jml Peny. Penghapusan	(136.515.770,00)	(147.145.250,00)
Jml setelah penyisihan	27.408.033.807,00	21.376.785.251,00

Ikhtisar perubahan penyisihan kerugian kredit adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Saldo Awal Tahun	147.145.250,00	107.702.986,00
Pembentukan penyisihan kerugian	261.233.895,00	118.446.402,00
Penghapusbuku kredit tahun berjalan	-	-
Pembalikan/kelebihan penyisihan kredit	(92.676.325,00)	(9.942.829,00)
Kredit Hapusbuku	(179.187.050,00)	(69.061.309,00)
Saldo Akhir Tahun	136.515.770,00	147.145.250,00



Perhitungan Penyisihan Kerugian Wajib Dibentuk :

Uraian	Baki Debet	Nilai Agunan Kredit	Agunan yang dapat di perhitungkan	Dasar Penysh. Kerug. Wajib Dibentuk	%	Penyisihan Kerugian Wajib Dibentuk
Kolektibilitas Kredit yang Diberikan						
Lancar	27.303.154.057,00	-	27.303.154.057,00	27.303.154.057,00	0,50%	136.515.770,29
* Kurang Lancar	-	-	-	-	10%	-
* Diragukan	533.591.100,00	680.000.000,00	533.591.100,00	-	30%	-
* Macet	216.965.600,00	342.000.000,00	216.965.600,00	-	100%	-
Jumlah	28.053.710.757,00	1.022.000.000,00	28.053.710.757,00	27.303.154.057,00		136.515.770,00
Penempatan pada bank lain di luar Giro						
Lancar	1.299.367.180,00	-	-	1.299.367.180,00	0,50%	6.496.836,00
Kurang Lancar	-	-	-	-	10,00%	-
Diragukan	-	-	-	-	50%	-
Macet	-	-	-	-	100%	-
Jumlah	1.299.367.180,00	-	-	1.299.367.180,00		6.496.836,00
Jumlah Penyisihan Kerugian Wajib Dibentuk						143.012.606,00
Jumlah Penyisihan Kerugian yang telah dibentuk oleh bank						143.012.606,00
Jumlah kekurangan penyisihan kerugian aset produktif						-

Jumlah baki debet kolektibilitas lancar sebesar Rp27.535.301.347,00 diantaranya sebesar Rp232.147.290,00 dijamin dengan deposito,

Busanya kredit bermasalah (*non performing loans*) dan penyisihannya untuk setiap sektor ekonomi dan jenis penggunaan kredit tahun 2018 yaitu :

a. Sektor Ekonomi,

Data yang ditampilkan adalah sektor ekonomi yang mengalami NPL 2018

Jenis	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Penysh. Kerugian
Perdag besar dan eceran eceran	-	533.591.100,00	-	-
Bukan lapangan usaha -	-	-	216.965.600,00	-
Jml Kredit - pokok	-	533.591.100,00-	216.965.600,00	-
Jml Provisi	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provid	-	533.591.100,00-	216.965.600,00	-
Jml Penysh. Penghapusan	-	-	-	-
Jml setelah Penyisihan	-	533.591.100,00-	216.965.600,00	-
2017				
Jenis	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Penysh. Kerug.
Jasa kemasyarakatan, sosial budaya, hiburan dan perorangan, lainnya	265.328.700,00	-	-	-
Bukan lap usaha lainnya	-	144.000.000,00	252.152.650,00	13.515.911,00



Jml Kredit - pokok	265.328.700,00	144.000.000,00	-	-
Jml Provisi	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	265.328.700,00	144.000.000,00	-	-
Jml Penys. Penghapusan	-	(35.000.000,00)	(8.713.500,00)	(43.713.500,00)
Jml setelah Penyisihan	265.328.700,00	109.000.000,00	(8.713.500,00)	-

2018				
Jenis	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Penysh. Kerug.
Modal Kerja	-	-	-	-
Investasi	-	-	-	-
Konsumsi	-	533.591.100,00	216.965.600,00	-
Jml Kredit - pokok	-	533.591.100,00	216.965.600,00	-
Jml Provisi	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	-	533.591.100,00	216.965.600,00	-
Jml Penys. Penghapusan	-	-	-	-
Jml Setelah Penyisihan	-	533.591.100,00	216.965.600,00	-

2017				
Jenis Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Penysh.	
Modal Kerja	-	-	104.107.809,00	-
Investasi	-	-	188.279.969,00	-
Konsumsi	109.818.800,00	21.665.800,00	43.187.050,00	18.189.477,00
Jml Kredit - pokok	109.818.800,00	21.665.800,00	335.574.828,00	-
Jml Provisi	-	-	-	-
Jml stlh dikurangi provisi	109.818.800,00	21.665.800,00	335.574.828,00	-
Jml Penys. Penghapusan	-	(35.000.000,00)	(8.713.500,00)	(43.713.500,00)
Jml Setelah Penyisihan	219.637.600,00	(13.334.200,00)	326.861.328,00	-

Berikut ini adalah informasi pokok lunya sehubungan dengan kredit yang diberikan :

- Tingkat suku bunga maksimal per bulan sebesar 1,75% /bulan
- Ikhtisar kredit yang dihapus buku adalah sebagai berikut:

	2017	2016
Saldo Awal Tahun	740.339.545,00	710.414.227,00
Penghapusbukuan kredit tahun berjalan	179.187.050,00	69.161.309,00
Kredit yg telah dilakukan hapus tagih	-	-
Penerimaan kembali yang telah dihapus buku	(6.100.000,00)	(39.235.991,00)
Saldo Akhir Tahun	913.426.595,00	740.339.545,00

Selama tahun 2018 terdapat kredit yang dihapus buku sebesar Rp179.187.050,00 mekanisme hapus buku adalah melalui keputusan RUPS.

5. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Agunan yang diambil alih per 31 Desember 2018 dan 2017 masing - masing sebesar Rp456.417.100,00 dan Rp557.122.339,00 dengan rincian sebagai berikut :

Nama	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
I KETUT WIDARA	263.122.339,00	-	263.122.339,00	-
I PUTU MUSTIKA	294.000.000,00	-	-	294.000.000,00
KD DARMA PUTRI DWI Y, S T	-	162.417.100,00	-	162.417.100,00
Total	557.122.339,00	162.417.100,00	263.122.339,00	456.417.100,00

**Akumulasi Amortisasi**

- Akumulasi Amortisasi	45.296.060,00	8.814.414,00	-	54.110.474,00
Jumlah	45.296.060,00	8.814.414,00	-	54.110.474,00
Nilai Buku	39.894.272,00			37.729.858,00

	Saldo 2016	2017		Saldo 2017
		Penambahan	Mutasi Pengurangan	
Biaya Perolehan				
- Software dan System BPR	85.190.332,00	-	-	85.190.332,00
Jumlah	85.190.332,00	-	-	85.190.332,00
Akumulasi Amortisasi				
- Akumulasi Amortisasi	36.897.272,00	8.398.788,00	-	45.296.060,00
Jumlah	36.897.272,00	8.398.788,00	-	45.296.060,00
Nilai Buku	48.293.060,00			39.894.272,00

8. ASSET LAIN LAIN

Aset lain-lain per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari :

	2018	2017
- Biaya di Bayar Dimuka		
- Sewa Gedung Kantor	47.628.868,00	168.943.033,00
- Panjar Sewa Gedung	-	-
- Premi Asuransi	-	-
- Lainnya	37.852.671,00	61.717.548,00
- Lainnya		
- Panjar/Uang Muka	4.500.000,00	4.000.000,00
- Periodisasi Matangi	144.000,00	6.000,00
- Kelebihan PPh Badan	-	-
- Lainnya	3.409.338,00	3.409.338,00
Jumlah	93.534.877,00	238.075.919,00

Biaya Dibayar Dimuka sebesar Rp85.481.539,00 terdiri atas :

- Sewa gedung kantor	47.628.868,00
- Lainnya	37.852.671,00
Jumlah	85.481.539,00

Sewa gedung kantor sebesar Rp168.943.033,00 merupakan nilai buku sewa atas sewa gedung kantor PT DPR Sadhu Artha berdasarkan akta sewa no. 09 tanggal 01 Januari 2015 Notaris I Dewa Putu Sastrawan, S.H., M.Kn., dengan nilai sewa sebesar Rp260.000.000,00 jangka 4 (empat) tahun mulai tanggal 21 Januari 2015 s.d 19 Januari 2019.

Perhitungan :

Saldo awal	168.943.033,00
Mutasi - Penambahan	-
- Pengurangan (amortisas sewa)	(121.314.165,00)
Saldo akhir	47.628.868,00



9. KEWAJIBAN SEGERA

Kewajiban segera per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari :

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Tabungan Berjangka Jatuh Tempo	69.722.081,00	59.910.184,00
- Kewajiban Kepada Pemerintah yang Harus Dibayar		
- Pajak Bunga Tabungan 4 Ayat 2	2.930.712,00	2.232.530,00
- Pajak Bunga Deposito 4 Ayat 2	16.835.510,00	12.826.050,00
- Pajak Pegawai PPh 21	4.523.514,00	1.384.648,00
- Titipan Nasabah		
- Titipan Notaris	5.050.000,00	15.150.000,00
- Titipan Asuransi	1.240.790,00	668.290,00
- Titipan Transfer	2.315.374,00	6.500.000,00
- Titipan JAMSOSTEK	7.362.849,00	5.841.958,00
- Titipan BPJS	3.103.575,00	3.259.599,00
- Kewajiban Segera Lainnya	3.447.077,00	3.447.077,00
Jumlah	<u>116.531.482,00</u>	<u>111.220.336,00</u>

10. UTANG BUNGA

Utang bunga per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Utang Bunga Deposito Berjangka	35.859.674,00	32.568.264,00
- Utang Bunga Simpanan dari Bank Lain	9.040.905,00	19.936.065,00
Jumlah	<u>44.900.579,00</u>	<u>52.504.329,00</u>

11. UTANG PAJAK

Utang pajak per 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebesar Rp34.180.502,00 dan Rp6.333.775,00, merupakan utang PPh Badan.

	<u>2018</u>	<u>2016</u>
- Utang PPh Pasal 4 ayat 2 per 31 Desember 2015	-	1.467.388,00
- Utang PPh Pasal 4 ayat 2 per 31 Desember 2016	-	13.800,00
- Utang PPh Pasal 4 ayat 2 per 31 Desember 2017	-	4.852.587,00
- Utang pajak 31 Desember 2018	32.906.546,98	-
Jumlah	<u>32.906.546,98</u>	<u>6.333.775,00</u>



Adapun rekonsiliasi laba komersil dengan laba fiscal yang berakhir 31 Desember 2018 adalah sbb :

	2018
Laba Sebelum Pajak	1.218.022.242,00
- Koreksi Fiskal	
Sumbangan	650.000,00
Banten / Upacara	15.265.000,00
Beban Non Lainnya	34.548.229,00
Biaya Premium 50%	12.869.686,00
Jumlah Koreksi Fiskal	63.332.915,00
Penghasilan Kena Pajak	1.281.355.157,00
Penghasilan Kena Pajak (dibulatkan)	1.281.355.157,00
Jumlah PKP yang memperoleh fasilitas	
4.800.000.000,00	x
6.097.008.173,00	1.281.355.157,00 =
	1.008.774.234,85
Jumlah PKP dari bagian peredaran bruto yang tidak memperoleh fasilitas:	
1.281.355.157,00	-
	1.008.774.234,85 =
	272.580.933,15
Taksiran perhitungan Pajak Penghasilan	
25% x 50% X	1.008.774.234,85 =
	126.096.779,00
25% x	272.580.933,15 =
	68.145.231,00
Beban Taksiran Pajak Penghasilan	194.242.010,00
Utang Muka PPh PsL 25 Jan s d Nopember 2018	159.510.883,00
Utang pajak per tanggal 31 Desember 2018	34.731.127,00

Utang pajak tahun 2018 tersebut belum memperhitungkan pajak dibayar dimuka untuk bulan Desember 2017 yang dibayar di bulan Januari 2019 sebesar Rp16.258.679,00 sehingga dengan memperhitungkan pajak dibayar dimuka tersebut, jumlah hutang PPh Pasal 29 menjadi sebesar Rp16.440.635,00.

12. SIMPANAN

Jumlah simpanan per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari :

	2017	2016
- Tabungan	6.296.605.052,00	5.131.108.741,00
- Deposito	11.447.401.544,00	10.020.932.137,00
- (Deposito - Biaya Transaksi)	-	-
Jumlah	17.744.006.596,00	15.152.040.878,00

a. Tabungan

Jenis Tabungan	2018		Total
	Bukan Bank		
	Pihak terkait	Pihak Tdk Terkait	
Tabungan Umum	61.088.916,00	4.223.066.237,00	4.284.155.153,00
Tabungan Sicantik	538.667,00	1.876.997.775,00	1.877.536.442,00
Tabungan Tabungan Sibujang	-	134.913.457,00	134.913.457,00
Jumlah	61.627.583,00	6.234.977.469,00	6.296.605.052,00



2017

Jenis Tabungan	Bukan Bank		Total
	Pihak terkait	Pihak Tdk Terkait	
Tabungan Umum	14.677.332,00	3.202.699.294,00	3.217.376.626,00
Tabungan Sicantik	509.399,00	1.907.044.404,00	1.907.553.803,00
Tabungan Tabungan Sibujang	-	6.178.312,00	6.178.312,00
Jumlah	15.186.731,00	5.115.922.010,00	5.131.108.741,00

Jumlah tabungan dari dana pihak ketiga bukan bank yang diblokir sebagai jaminan atas kredit yang diberikan sebanyak 7 Rekening dengan jumlah nominal sebesar Rp224.089.883,00

b. Deposito

Jangka Waktu	2018		Jumlah
	Pihak terkait	Pihak tdk terkait	
< 1 bulan	-	-	-
1-3 bulan	70.926.776,00	5.325.635.714,00	5.396.562.490,00
4-6 bulan	-	2.792.000.000,00	2.792.000.000,00
7-12 bulan	-	3.258.839.054,00	3.258.839.054,00
didas 12 bulan	-	-	-
Jumlah	70.926.776,00	11.376.474.768,00	11.447.401.544,00

Jangka Waktu	2017		Jumlah
	Pihak terkait	Pihak tdk terkait	
< 1 bulan	-	-	-
1-3 bulan	52.100.000,00	5.505.205.568,00	5.557.305.568,00
4-6 bulan	-	2.363.000.000,00	2.363.000.000,00
7-12 bulan	-	2.100.626.569,00	2.100.626.569,00
didas 12 bulan	-	-	-
Jumlah	52.100.000,00	9.968.832.137,00	10.020.932.137,00

13 SIMPANAN BANK LAIN

Simpunan dari bank lain per 31 Desember 2018 dan 2017, terdiri dari deposito

Keterangan	2018		Total
	Bank		
	Pihak Terkait	Pihak Tdk Terkait	
Jangka Waktu 1 - 3 Bulan			
PT BPR Luhur Damai	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Angsa Sedana Yoga	-	100.000.000,00	100.000.000,00
Jangka Waktu Didas 3 Bulan			
PT BPR Indra Candra	-	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Indra Candra	-	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Luhur Damai	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Desa Dalung	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Calliste Bestari	-	250.000.000,00	250.000.000,00
PT BPR Calliste Bestari	-	250.000.000,00	250.000.000,00
PT BPR Raga Jayatama	-	300.000.000,00	300.000.000,00
PT BPR Naga	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Giayar Partha Sedana	-	300.000.000,00	300.000.000,00
PT BPR Angsa Sedana Yoga	-	500.000.000,00	500.000.000,00
Jumlah	-	5.700.000.000,00	5.700.000.000,00



2017

Keterangan	Bank		Total
	Pihak Terkait	Pihak Tdk Terkait	
Jangka Waktu 1 - 3 Bulan			
PT BPR Luhur Damai	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Angsa Sedana Yoga	-	100.000.000,00	100.000.000,00
PT BPR Sari Sedana	-	500.000.000,00	500.000.000,00
Jangka Waktu Diatas 3 Bulan			
PT BPR Indra Candra	-	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Indra Candra	-	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
PT BPR Angsa Sedana Yoga	-	500.000.000,00	500.000.000,00
PT BPR Gianyar Parta Sodana	-	300.000.000,00	300.000.000,00
Jumlah	-	3.900.000.000,00	3.900.000.000,00

Tingkat suku bunga untuk Simpanan dari Bank Lain pada tahun 2018 berkisar antara 9,25% s.d 10,28% per tahun.

14 PINJAMAN YANG DITERIMA

Pinjaman yang diterima per 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut :

	2018	2017
Pinjaman Yang diterima- Pokok		
- Pinjaman Yang Diterima - Dari Bank Lain		
- PT Bank Andara	-	619.841.277,00
- PT Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten	5.891.666.672,00	4.275.847.224,00
- Pinjaman Yang Diterima - Pihak Ketiga Bukan Bank		
- PT Toyota Astra	76.088.408,00	103.816.612,00
Total	5.967.755.080,00	4.999.505.113,00
Pinjaman yang diterima – Provisi	-	(2.180.540,00)
Jumlah	5.967.755.080,00	4.997.324.573,00

Keterangan	Plafond	Baki Debet	% Pa	Tenor	Jatuh Tempo
LINKAGE BANK BJB 251 TANGGAL 19 Feb 2018	1.500.000.000	1.375.000.000	11,0%	5 TAHUN	25 Juli 2018
LINKAGE BANK BJB 251 TANGGAL 19 Feb 2018	1.500.000.000	1.250.000.000	11,0%	5 TAHUN	19 Feb 2018
LINKAGE BANK BJB 236 TANGGAL 27 DES 2016	1.000.000.000	599.999.992	11,5%	5 TAHUN	20 Des 2022
LINKAGE BANK BJB 236 TANGGAL 27 DES 2016	2.000.000.000	1.300.000.007	11,5%	5 TAHUN	15 Mei 2022
LINKAGE BANK BJB 236 TANGGAL 27 DES 2016	2.000.000.000	1.366.666.673	11,5%	5 TAHUN	15 Mei 2022

Adapun sebagai jaminan atas pinjaman di bank bjb adalah : cash collateral dan piutang BPR



15 KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Kewajiban Lain-Lain per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari:

	2018	2017
- Pakaian Dinas	-	-
- Cadangan Biaya Pendidikan	-	17.293.323,00
- Titipan Solisih Kas Lebih	5.000,00	5.000,00
Jumlah	5.000,00	17.298.323,00

16 MODALSAHAM

Selama Tahun 2017 modal dasar dan modal disetor bank tidak mengalami perubahan. Adapun komposisi kepemilikan adalah sebagai berikut:

No.	Nama Pemegang Saham	Jumlah Lbr saham	Persentase Kepemilikan	Jumlah Modal Disetor
1	Ir. I Gede Wijaya	1.000	76,92%	1.000.000.000,00
2	I Made Gede Suweta, S.H., M.Kn	250	19,23%	250.000.000,00
3	Putu Virgatha Cintya Dewi	50	3,85%	50.000.000,00
	JUMLAH	1.300	100,00%	1.300.000.000,00

17 SALDOLABA

Saldo laba per 31 Desember 2018 dan 2017 terdiri dari:

	2018	2017
- Cadangan umum	260.000.000,00	260.000.000,00
- Belum Ditentukan Tujuannya	2.527.774.950,00	1.503.994.719,00
Jumlah	2.787.774.950,00	1.763.994.719,00

Perubahan saldo laba yang belum ditentukan tujuannya adalah sbb

	2018	2017
Saldo awal	1.503.994.719,00	515.760.357,00
Penambahan		
- Laba tahun berjalan	1.023.780.232,00	988.234.362,00
- Pembentukan Cadangan Umum	-	-
- Koreksi Saldo Laba (Rugi) Tahun Lalu	(1,00)	-
Saldo akhir	2.527.774.950,00	1.503.994.719,00

18. PENDAPATAN BUNGA

Pendapatan bunga periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

	2018	2017
- Bunga Kontraktual- Kredit yang diberikan		
- Kredit <i>Performing</i>	5.248.895.535,00	4.274.342.522,00
- Kredit <i>Non Performing</i>	-	-
- Bunga Kontraktual - Penempatan pada bank lain		
- Giro	60.846.029,00	43.589.092,00
- Tabungan	1.715.292,00	882.726,00
- Deposito Berjangka	113.288.978,00	122.962.943,00
- Amortisasi Provisi dan Administrasi	512.126.635,00	531.211.814,00
- Amortisasi biaya transaksi yg ditanggung BPR (sbg pengurang)	-	-
Jumlah	5.936.872.469,00	4.972.989.097,00



19. BEBAN BUNGA

Beban bunga periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31

Desember 2017 adalah sebagai berikut :

	2018	2017
Bunga Kontraktual - Dana Pihak Ketiga Non Bank :		
- Tabungan	248.415.836,00	211.833.629,00
- Deposito berjangka	902.269.387,00	724.289.516,00
- Simpanan Pihak Ketiga Non Bank		-
- Pinjaman Yang Diterima	13.503.796,00	17.626.942,00
- Biaya Transaksi	17.180.540,00	30.833.342,00
Bunga Kontraktual - Kepada Bank Lain		
- Deposito berjangka	478.250.673,00	537.470.302,00
- Pinjaman Yang Diterima	638.722.357,00	554.514.015,00
- Lainnya	-	275.000,00
Jumlah	2.298.342.589,00	2.076.842.746,00

Amortisasi biaya transaksi sebesar Rp17.180.540,00 merupakan amortisasi biaya premi penjaminan simpanan kepada LPS.

20. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Pendapatan operasional lainnya periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017

sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

	2017	2016
- Penerimaan kredit yang dihapus buku	6.100.000,00	39.235.991,00
- Pemulihan penyisihan penghapusan aset produktif		
- Pemulihan PPAP Kredit	92.676.325,00	9.942.829,00
- Pemulihan PPAP ABA	4.746.947,00	3.248.550,00
- Pendapatan Administrasi Tabungan	16.924.398,00	16.105.600,00
- Pendapatan Adm. Penutupan Tabungan	17.972,00	44.842,00
- Pembulatan Kas	10.577,00	10.624,00
- Pendapatan Denda Kredit	19.718.546,00	2.267.900,00
- Pendapatan Finalty Tabungan	2.067.090,00	1.331.577,00
- Pendapatan Operasional Lainnya	1.505.000,00	1.631.600,00
Jumlah	143.766.855,00	73.819.513,00

21. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN

Beban penyisihan kerugian periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

	2018	2017
- Penempatan pada bank lain (diluar giro)	261.233.895,00	5.757.064,00
- Kredit yang diberikan	5.381.769,00	118.446.402,00
Jumlah	266.615.064,00	124.203.466,00



22. BEBAN PENYUSUTAN ASET TETAP DAN AMORTISASI

Beban penyusutan aset tetap dan amortisasi periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

	2018	2017
- Beban Penyusutan Aset Tetap	42.345.047,00	50.744.207,00
- Amortisasi Beban Ditangguhkan	8.814.414,00	8.398.788,00
Jumlah	51.159.461,00	59.142.995,00

23. BEBAN PEMASARAN

Beban pemasaran periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31

Desember 2017 masing - masing sebesar Rp18.721.458,00 dan Rp7.689.785,00.

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Beban administrasi dan umum periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

Beban Tenaga Kerja	2018	2017
Gaji, upah, honorarium	1.430.406.720,00	1.001.512.198,00
Imbalan kerja lainnya	320.082.649,00	300.817.655,00
Beban pendidikan	61.097.712,00	50.517.976,00
Beban sewa	121.314.165,00	117.095.394,00
Premi asuransi	-	39.173.948,00
Pajak-pajak (tidak termasuk pajak penghasilan)	9.315.200,00	-
Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	42.329.561,00	32.334.540,00
Beban barang & jasa	149.447.342,00	132.527.756,00
Lainya	-	-
Jumlah	2.133.993.349,00	1.673.979.467,00

Didalam Biaya Gaji termasuk gaji manajemen kunci (direksi dan komisaris) sebesar 467.411.600,00 atau 26,70% dari total beban gaji, penetapan gaji /honorarium berdasarkan keputusan RUPS, dengan rincian sebagai berikut :

Jabatan	Gaji, Upah, Honorarium
Komisaris Utama	77.337.000,00
Komisaris	63.766.800,00
Direktur Utama	193.802.920,00
Direktur	132.504.880,00
Jumlah	467.411.600,00

Biaya tenaga kerja - imbalan kerja lainnya sebesar Rp320.082.649,00 merupakan biaya lembur, jamsostek, iuran (BPJS), dan tenaga kerja lainnya. Beban sewa sebesar Rp. 121.314.165,00 merupakan amortisasi sewa dibayar dimuka

Beban barang dan jasa, merupakan biaya alat-alat kantor, koran dan majalah, PAM, telepon dan Listrik, umum, biaya RUPS, suplai barang kecil, Rat, jasa audit, fotocopy, transport dan biaya pemeliharaan.



25. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Beban operasional lainnya periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

	2018	2017
- Transfer Pembayaran	13.469.286,00	1.428.450,00
- Iuran OJK	9.600.000,00	11.670.000,00
- Biaya Kelebihan Bayar	-	13.625.129,00
- Biaya Konsumsi	14.158.500,00	-
- Biaya Lainnya	28.905.009,00	24.379.243,00
Jumlah	66.132.795,00	51.102.822,00

26. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Pendapatan Non Operasional periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

	2018	2017
- Keuntungan Penjualan AYDA	14.877.661,00	-
- Pendapatan adm. tabungan pasif	-	22.410.000,00
- Lainnya	1.491.188,00	-
Jumlah	16.368.849,00	22.410.000,00

27. BEBAN NON OPERASIONAL

Beban non operasional periode 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018 dan periode 1 Januari 2017 sampai dengan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

	2018	2017
- Sumbangan	650.000,00	120.000,00
- Bantun / Upacara	15.265.000,00	21.466.600,00
- Denda Pelanggaran	5.280.000,00	230.000,00
- Beban Non Lainnya	34.548.229,00	15.738.281,00
Jumlah	55.743.229,00	37.554.881,00

KOMITMEN DAN KONTJENSI

KOMITMEN

Tagihan Komitmen

- Fasilitas Pinjaman yang Belum Digunakan

Jumlah Tagihan Komitmen

Kewajiban Komitmen

- Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang belum ditarik
- Lainnya

Jumlah Kewajiban Komitmen

KONTINJENSI

Tagihan Kontinjensi

- Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian
- Aset Produktif (kredit) yang Dihapusbuku

Jumlah Tagihan Kontinjensi

	2018	2017
KOMITMEN	2018	2017
- Fasilitas Pinjaman yang Belum Digunakan	-	-
Jumlah Tagihan Komitmen	-	-
Kewajiban Komitmen		
- Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang belum ditarik	-	-
- Lainnya	-	-
Jumlah Kewajiban Komitmen	-	-
KONTINJENSI		
Tagihan Kontinjensi		
- Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	194.242.000,00	169.815.024,75
- Aset Produktif (kredit) yang Dihapusbuku	913.426.595,00	740.339.545,00
Jumlah Tagihan Kontinjensi	1.107.668.595,00	910.154.569,75



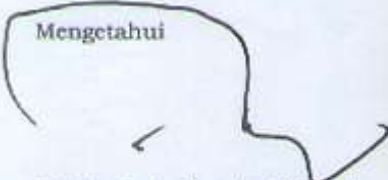
V PENUTUP


Secara umum, dapat kami sampaikan bahwa selama tahun 2018, usaha dan upaya-upaya yang kami lakukan dalam kerangka tata kelola perusahaan dapat berjalan dengan baik, tercermin dari pertumbuhan asset, portofolio kredit yang disalurkan, penghimpunan dana pihak ketiga serta laba yang dapat dicapai, di mana rasio-rasio keuangan yang dicapai dalam katagori sehat.

Pada kesempatan ini, kami mengucapkan terima kasih atas kepercayaan yang diberikan masyarakat baik sebagai debitur maupun deposan. Semoga kerja sama yang sudah terjalin sangat baik ini dapat semakin ditingkatkan di masa yang akan datang. Kepada para pengawas OJK, kami mengucapkan terima kasih atas bimbingan dan arahnya sehingga kami dapat menjalankan operasional bank dengan baik, untuk selanjutnya mengantarkan PT. BPR Sadhu Artha untuk dapat tumbuh sehat berkesinambungan.


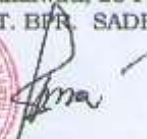
Demikian laporan tahunan ini kami sampaikan, dan kami menyadari masih terdapat banyak ketidaksempurnaan, yang harus kami perbaiki di masa yang akan datang, untuk itu petunjuk saran dari OJK kami harapkan. Terima kasih.

Mengetahui


I Made Gede Suweta, SH.M.Kn
Komisaris Utama


I Gusti Putu Oka Gunarta, SE
Komisaris

Sukawati, 28 Februari 2019
PT. BPR SADHU ARTHA



I Nyoman Wardana, SE
Direktur Utama


I Komang Ginarsa
Direktur